

Zápis

z 13. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kurdějov, konaného dne 18. 03. 2025

ad 1)

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Kurdějov bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce panem Jaroslavem Matýškem v zasedací místnosti OÚ Kurdějov.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: 5 - Zdeněk Matulka, Jaroslav Matýšek, Petr Kamenský, Vladimír Štefka, Vít Rozboud

Nepřítomni: 4 – Lubomír Němeček, Luboš Ondrůj, Zdenka Voňková, Jan Králík

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Nikdo s přítomných neměl námitky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kurdějov schvaluje následující program veřejného zasedání.

- 1) Zahájení a seznámení s programem
- 2) Jmenování zapisovatele
- 3) Jmenování ověřovatelů zápisu
- 4) Zápis z minulého jednání ZO
- 5) Rozpočet na rok 2025
- 6) Střednědobý výhled
- 7) Žádosti
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 1/13 bylo schváleno.

ad 2)

Předsedající navrhl jmenovat zapisovatelem paní Květu Vítěčkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem paní Květu Vítěčkovou.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 2/13 bylo schváleno.

ad 3)

Předsedající navrhl jmenovat ověřovatele zápisu pana Petra Kamenského a pana Víta Roubouda.

Návrh usnesení:

ZO určuje ověřovatele zápisu pana Petra Kamenského a pana Víta Roubouda.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 3/13 bylo schváleno.

ad 4)

Členové zastupitelstva obce Kurdějov souhlasí se zněním zápisu z 12. veřejného zasedání ze dne 19. 12. 2024.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje znění zápisu z 12. veřejného zasedání ZO konaného dne 19. 12. 2024.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 4/13 bylo schváleno.

ad 5)

S návrhem rozpočtu na rok 2025 seznámil všechny přítomné starosta obce pan Jaroslav Matýšek. Uvedl, že rozpočet na rok 2025 je schodkový, výdaje jsou ve výši 16.372.200,- Kč, příjmy ve výši 12.577.200,- Kč a financování, což je zůstatek finančních prostředků z r. 2024 ve výši 3.795.000,- Kč. Obec v roce 2023 uzavřela dva vkladové účty u České spořitelny, jeden s vkladem 8.000.000,-, doba vkladu 3 měsíce a úroková sazba je dle aktuálního ceníku banky, druhý účet s vkladem 2.000.000,-, doba vkladu 1 měsíc a úroková sazba je dle aktuálního ceníku banky. Po projednání jednotlivých příjmů a výdajů ZO Kurdějov hlasovalo o rozpočtu obce Kurdějov na rok 2025. Návrh rozpočtu je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje rozpočet na rok 2025.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5/13 bylo schváleno.

ad 6)

S návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2027 seznámil přítomné pan starosta, ten poznamenal, že střednědobý výhled je zpracován na základě zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jedná se o střednědobý výhled finančního plánování, obsahuje souhrn příjmů a výdajů a především údaje o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, fin. zdrojích a dlouhodobě realizovaných záměrech. Uvedená data vychází z plnění rozpočtu v r. 2024. Návrh je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025-2027 ve stejném znění, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 6/13 bylo schváleno.

ad 7)

Manželům XXX byla dne 25. 9. 2024 schválena usnesením č. 11/10 směna pozemku parc.č. 5427/3 v k.ú. Kurdějov o výměře 3 m² za pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 464 v k.ú. Kurdějov o výměře 1 m². Než došlo k podepsání smlouvy došlo k přečíslování pozemku parc.č. 5427/3 na pozemek parc.č. 5427/5. Tímto vznikl nesoulad v parcelních číslech směřovaných pozemků, a proto byl znovu vyvěšen záměr na směnu pozemku parc.č. 5427/5 o výměře 3 m² v k.ú. Kurdějov za pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 464 o výměře 1 m² v k.ú. Kurdějov.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov ruší usnesení č. 11/10 ze dne 25. 9. 2024 a schvaluje směnu pozemku parc.č. 5427/5 o výměře 3 m2 v k.ú. Kurdějov za pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 464 o výměře 1 m2 v k.ú. Kurdějov. Směna bude bez doplatku.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení: 7/13 bylo schváleno.

Dne 19. 12. 2024 usnesením č. 18/12 byl schválen dodatek k pachtovní smlouvě uzavřené s panem XXX dne 31. 3. 2022 o snížení nájemného z dosavadních 3 500,-Kč/ha na 100,-Kč/ha a to z důvodu, že na pozemky uvedené v tomto pachtu nelze získat dotace.

Při auditu jsme byli upozorněni na možný nesoulad se zákonem a to z důvodu, že nebyl vyvěšen záměr pro snížení ceny pachtovního. Z tohoto důvodu byl záměr na pacht znova vyvěšen a bude se znova hlasovat o pachtu.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov ruší usnesení č. 18/12 ze dne 19. 12. 2024 a schvaluje znění dodatku v plném znění.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/13 bylo schváleno.

Žádost o uzavření Smlouvy č. HO-014330097157/001-MDP o zřízení věcného břemene mezi Obcí Kurdějov, sídlem Kurdějov č. p. 1, PSČ 693 01, zastoupená starostou obce Kurdějov, panem Matýškem Jaroslavem a EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupenou paní Ing. Mrvovou Danou, manažerkou věcných břemen. Starosta seznámil všechny přítomné s podmínkami zmíněné smlouvy, i s čl. V., kde je uvedeno, že věcné břemeno specifikované v čl. III. se zřizuje úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000,- Kč. Starosta vyzval členy ZO Kurdějov k hlasování o schválení uvedené smlouvy a pověření k podpisu smlouvy starostou obce.

Návrh usnesení:

ZO Kurdějov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-14330097157/001-MDP s EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zastoupenou paní Ing. Mrvovou Danou, manažerkou věcných břemen a pověřuje podpisem této smlouvy starostou obce. Úplata za zřízení věcného břemene je ve výši 2 000,- Kč.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 9/13 bylo schváleno.

ad 8)

Starosta informoval:

Na skládku bioodpadu, někdo vyvezl stavební suť. Na soc. sítě jsme dávali upozornění, že pokud se bude situace opakovat, budeme zvažovat i uzavření skládky. Také se nám stává, že je na skládce spousta větví, obec má štěpkovač, který můžete využívat.

Tak jak jsme avizovali, požádali jsme občany, kteří nemají DČOV aby nám doložily, jak nakládají s odpadní vodou. Tyto doklady budeme postupně vyhodnocovat a následně komunikovat s konkrétními osobami. Chci zdůraznit, že nikdo z nás nemá zájem někoho sekýrovat, nebo udávat, ale máme tu neskutečný zápach a toto je potřeba řešit.

Dostali jsme nadační příspěvek z daru společnosti Kaufland ČR v.o.s. ve výši 42 500,- Kč na realizaci projektu „Sousedské posezení s ohništěm a grilem. Budovat se bude svépomocí, organizaci má na starosti Honza Králík. Místo jsme vybrali u kabin.

Podali jsme žádost o dotaci na restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého. Celá akce je rozdělena do tří etap, z toho dvě etapy by se měly realizovat v letošním roce. Máme požádáno o dotaci z JMK a ORP Hustopeče a předběžně počítáme s dotací v rozmezí 350- 400 tis.Kč.

Máme zájemce o pronájem pohostinství. Předběžně jsme se dohodli, že provoz bude zahájen v květnu se zkušebním provozem a s otevírací dobou 2-3 dny v týdnu.

Na vědomí zastupitelům:

- bylo schváleno rozpočtové opatření č. 14 a č. 15 za rok 2024
- byla předložena inventarizační závěrečná zpráva
- v měsíci únor proběhl audit obce bez zjištěných chyb a nedostatků

ad 9)

ad 10)

Na závěr předsedající pan Matýšek Jaroslav poděkoval všem účastníkům a ukončil veřejné zasedání zastupitelstva obce v 19:40 hodin.

V Kurdějově dne 20. 03. 2025

Zapsal: Květa Vítečková

Starosta obce: Jaroslav Matýšek

Ověřovatelé: Petr Kamenský

Vít Rozboud